



**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA REGIONALE**  
(SEDUTA DEL 20 APRILE 2021)

L'anno duemilaventuno, il giorno di martedì venti del mese di aprile, alle ore 13.03 presso la Presidenza della Regione Lazio (Sala Giunta), in Roma - via Cristoforo Colombo n. 212, previa formale convocazione del Presidente per le ore 13.00 dello stesso giorno, si è riunita la Giunta regionale così composta:

- |                               |                        |                                  |                  |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------|
| 1) ZINGARETTI NICOLA .....    | <i>Presidente</i>      | 7) LOMBARDI ROBERTA .....        | <i>Assessore</i> |
| 2) LEODORI DANIELE .....      | <i>Vice Presidente</i> | 8) ONORATI ENRICA .....          | "                |
| 3) ALESSANDRI MAURO .....     | <i>Assessore</i>       | 9) ORNELI PAOLO .....            | "                |
| 4) CORRADO VALENTINA .....    | "                      | 10) TRONCARELLI ALESSANDRA ..... | "                |
| 5) D'AMATO ALESSIO .....      | "                      | 11) VALERIANI MASSIMILIANO ..... | "                |
| 6) DI BERARDINO CLAUDIO ..... | "                      |                                  |                  |

Sono presenti: *il Vice Presidente e gli Assessori Alessandri, Di Bernardino, Orneli, Troncarelli e Valeriani.*

E' collegata in videoconferenza: *l'Assessore Lombardi.*

Sono assenti: *il Presidente e gli Assessori Corrado, D'Amato e Onorati.*

Partecipa il sottoscritto Segretario della Giunta dottor Luigi Ferdinando Nazzaro.

(O M I S S I S)

Entra nell'aula l'Assessore Corrado.

(O M I S S I S)

Entra nell'aula l'Assessore Onorati.

(O M I S S I S)

**Deliberazione n. 203**

**Oggetto: Attuazione della DEC 68 del 1 dicembre 2020 della Giunta regionale. Approvazione del Protocollo d'Intesa "Rigenerare Corviale", volto alla costituzione di un Tavolo di coordinamento istituzionale per la co-programmazione e co-progettazione interdisciplinare della rigenerazione urbana del Quadrante di Corviale.**

## LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Politiche Abitative, Urbanistica, Ciclo dei Rifiuti e impianti di trattamento, smaltimento e recupero

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*" e successive modifiche;

VISTO l'art. 65 del Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e successive modifiche;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "*Regolamento regionale di contabilità*";

VISTA la Legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "*Legge di contabilità regionale*" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 25, "*Legge di Stabilità regionale 2021*";

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 26, "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023*";

VISTA la D.G.R. 30 dicembre 2020, n. 1060, "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese*";

VISTA la D.G.R. 30 dicembre 2020, n. 1061 "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa*";

VISTA la D.G.R. n. 20 del 26 gennaio 2021, "*Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11*";

VISTO il Protocollo d'Intesa stipulato il 3 aprile 2012 tra il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, Roma Capitale, l'Università degli studi "La Sapienza" di Roma, con il quale sono state delineate linee di convergenza su attività volte a condividere un programma comune per la

promozione di attività di ricerca e documentazione relative ai valori artistici, architettonici, paesaggistici, culturali, sociali ed economici del “quadrante Corviale”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 8 aprile 2014, n. 178 ad oggetto “*Approvazione dello schema di atto d’Intesa per la costituzione di un tavolo di concertazione istituzionale per la progettazione integrata di riqualificazione e rigenerazione urbana nel quadrante Corviale nel comune di Roma Capitale*”;

PREMESSO che

con DEC n. 68 del 1 dicembre 2020, la Giunta regionale con l’intento di riconfermare, aggiornare ed estendere il proprio impegno sul quadrante di Corviale, mediante il coinvolgimento dei soggetti che hanno promosso e attuato la precedente positiva esperienza nonché di nuovi soggetti istituzionali, civici, del privato e del privato sociale, ha dato indirizzo alla Direzione Regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica affinché:

*“si faccia promotore della predisposizione al fine della successiva stipula di un Protocollo d’Intesa con altri soggetti istituzionali e con le realtà sociali, culturali, educative, produttive del territorio, avente per obiettivo la costituzione di un Tavolo di coordinamento istituzionale per la co-programmazione e co-progettazione interdisciplinare della rigenerazione urbana del “Quadrante di Corviale”, per la redazione di un Piano Strategico operativo che possa cogliere tutte le opportunità offerte dalla programmazione UE 2021 – 2027 per dare seguito alle indicazioni degli obiettivi comunitari con partenariati allargati per rendere fattivi scambi e ottimali interazioni con altri ambiti territoriali per la completa realizzazione del progetto integrato di rigenerazione urbana del “Quadrante Corviale””;*

CONSIDERATO che

è volontà della Regione Lazio rinnovare l’intesa avente per obiettivo la costituzione di un coordinamento istituzionale per la co-programmazione e co-progettazione interdisciplinare della rigenerazione urbana del “Quadrante di Corviale”;

la previsione di un Protocollo d’Intesa è determinata anche dall’importanza di valorizzare il senso di appartenenza della comunità degli abitanti di Corviale, appartenenza strettamente legata al suo segno architettonico, urbanistico ambientale e archeologico;

l’obiettivo del Protocollo d’Intesa è di arricchire la partecipazione dei soggetti interessati ed i contributi che gli stessi possono dare in tema di sicurezza, di benessere, di contrasto del disagio sociale, all’eco-innovazione e alla digitalizzazione, per dare impulso allo sviluppo territoriale ecosostenibile nelle sue diverse forme e attività nel “*Quadrante Corviale*”;

il perseguimento di tale obiettivo passa altresì dalla costituzione di un coordinamento istituzionale per la co-programmazione e co-progettazione interdisciplinare della rigenerazione urbana del “*Quadrante di Corviale*”;

il coordinamento istituzionale opererà per la messa a punto operativa di un Piano Strategico che possa cogliere tutte le opportunità offerte dalla programmazione UE 2021 – 2027, per dare seguito alle indicazioni degli obiettivi comunitari con partenariati allargati, per rendere operativi scambi e ottimali interazioni con altri ambiti territoriali, per la completa realizzazione del progetto integrato di rigenerazione urbana del “*Quadrante Corviale*”;

VISTO il Protocollo d’Intesa “*Rigenerare Corviale*”, allegato al presente atto e costituente parte integrante e sostanziale, al quale hanno già manifestato interesse all’adesione: l’Ater del Comune di Roma, Calpurnia Aps, Comitato di Quartiere Magliana-Arvalia, UNILAS (Piccola Università del Lavoro Sociale), Aiapp - Associazione Italiana di Architettura del Paesaggio, Associazione Artenova,

Ass. Cult. Gruppo Teatro Essere, AGCI Settore Nazionale Ambiente e Sviluppo Urbano, Informart Press, Corviale domani & amici, Art Arvalia Onlus, Dipartimento Architettura Roma 3 - Gruppo Permanente di Ricerca LABUR, DIAP - Facoltà di Architettura Roma La Sapienza, Associazione Mela Magica, Innovazione Sociale Aps, Forumambientalista, Dipartimento di BioScienze e Territorio e di Ateneo dell'Università del Molise, Sictet Roma, Comitato Inquilini Corviale, Uniat, Alleanza contro la povertà, Ordine degli architetti PPC di Roma e Provincia, Parsec Consortium, Acli Roma, Federconsumatori Lazio, Auser Roma e Lazio, Calciosociale, CSV Lazio, RI-HUB Roma - Progetto ECCO (Economie Circolari di Comunità) di Legambiente su Roma, Associazione IBIMI, Ass. Cult. Alinautica Italia Club, sireneonline.it, Fondazione Opera Nazionale per le Città dei Ragazzi, Mitreo, Associazione Culturale Socio Ricreativa "Stamperia del Tevere", Reter - Reti e territorio, Società Sportiva Dilettantistica Arvalia Swimming & Fitness Club, Aps Movimento Legge Rifiuti Zero, Upter, Associazione "Il giardino in festa", Consulta cittadina sicurezza stradale, mobilità dolce, sostenibilità, Tor Più Bella, Artigiardinaggio Srls, Factum Est Aps, Forum Terzo Settore Lazio, CILD - Centro di iniziativa per la legalità democratica, Virtus Roma ssdl, Asd Arvalia Villa Pamphili Rugby Roma, Legambiente "Mondi possibili", Sunia Roma e Lazio, Comunità di Sant'Egidio Municipio XI, Mapparoma, Asd Danzando, Gruppo cerchio dell'amicizia, Associazione culturale "Il sentiero", Gruppo diversamente giovani, Ass. Tango Allegría, Kundalini Galya School, Associazione "Dalla parte del torto - La voce di chi non ha voce", IICA- Istituto Internazionale per il Consumo e l'Ambiente, CNA Commercio Roma, CONI Lazio, LCS cooperativa arl, Coop Sociale Acquario 85 Onlus, INU Lazio, Scomodo - Mensile indipendente di attualità e cultura;

ATTESO che al Protocollo d'Intesa potranno aderire ulteriori soggetti istituzionali e le realtà sociali, culturali, educative, e produttive del territorio;

RITENUTO di approvare l'allegato Protocollo d'Intesa "*Rigenerare Corviale*", volto alla costituzione di un Tavolo permanente di coordinamento istituzionale per la co-programmazione e co-progettazione interdisciplinare della rigenerazione urbana del Quadrante di Corviale.  
Il Protocollo sarà firmato dal Presidente o da suo delegato.

ATTESO che la presente deliberazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:  
di approvare l'allegato Protocollo d'Intesa "*Rigenerare Corviale*", volto alla costituzione di un Tavolo di coordinamento istituzionale per la co-programmazione e co-progettazione interdisciplinare della rigenerazione urbana del Quadrante di Corviale.

Il Protocollo sarà firmato dal Presidente o da suo delegato.

Il presente provvedimento non comporta oneri a carico dell'Amministrazione regionale.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) e sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

**Protocollo d'Intesa  
"Rigenerare Corviale"**

**Tra**

La **Regione Lazio** con sede legale in Roma, Via Cristoforo Colombo, 212, C.F. 080143490581,  
.....

**Ater del Comune di Roma, Calpurnia Aps, Comitato di Quartiere Magliana-Arvalia, UNILAS (Piccola Università del Lavoro Sociale), Aiapp - Associazione Italiana di Architettura del Paesaggio, Associazione Artenova, Ass. Cult. Gruppo Teatro Essere, AGCI Settore Nazionale Ambiente e Sviluppo Urbano, Informart Press, Corviale domani & amici, Art Arvalia Onlus, Dipartimento Architettura Roma 3 - Gruppo Permanente di Ricerca LABUR, DIAP - Facoltà di Architettura Roma La Sapienza, Associazione Mela Magica, Innovazione Sociale Aps, Forumambientalista, Dipartimento di BioScienze e Territorio e di Ateneo dell'Università del Molise, Sicut Roma, Comitato Inquilini Corviale, Uniat, Alleanza contro la povertà, Ordine degli architetti PPC di Roma e Provincia, Parsec Consortium, Acli Roma, Federconsumatori Lazio, Auser Roma e Lazio, Calciosociale, CSV Lazio, RI-HUB Roma - Progetto ECCO (Economie Circolari di Comunità) di Legambiente su Roma, Associazione IBIMI, Ass. Cult. Alinautica Italia Club, sireneonline.it, Fondazione Opera Nazionale per le Città dei Ragazzi, Mitreo, Associazione Culturale Socio Ricreativa "Stamperia del Tevere", Reter - Reti e territorio, Società Sportiva Dilettantistica Arvalia Swimming & Fitness Club, Aps Movimento Legge Rifiuti Zero, Upter, Associazione "Il giardino in festa", Consulta cittadina sicurezza stradale, mobilità dolce, sostenibilità, Tor Più Bella, Artigiardinaggio Srls, Factum Est Aps, Forum Terzo Settore Lazio, CILD - Centro di iniziativa per la legalità democratica, Virtus Roma ssdrl, Asd Arvalia Villa Pamphili Rugby Roma, Legambiente "Mondi possibili", Sunia Roma e Lazio, Comunità di Sant'Egidio Municipio XI, Mapparoma, Asd Danzando, Gruppo cerchio dell'amicizia, Associazione culturale "Il sentiero", Gruppo diversamente giovani, Ass. Tango Allegria, Kundalini Galya School, Associazione "Dalla parte del torto - La voce di chi non ha voce", IICA- Istituto Internazionale per il Consumo e l'Ambiente, CNA Commercio Roma, CONI Lazio, LCS cooperativa arl, Coop Sociale Acquario 85 Onlus, INU Lazio, Scomodo - Mensile indipendente di attualità e cultura.**

**Per**

la costituzione del **Tavolo permanente "Rigenerare Corviale"**.

**Premesso che**

l'Assessorato alle Politiche abitative, urbanistica e ciclo dei rifiuti e impianti di trattamento, smaltimento e recupero della Regione Lazio intende proporre un nuovo Protocollo d'Intesa del "Quadrante Corviale";

tale scelta trova le sue motivazioni nell'avvio dei lavori di ristrutturazione del quarto piano dello scorso gennaio 2019 e per dare seguito al processo di rigenerazione urbana;

inoltre la scelta suddetta trova indirizzi e contenuti nella adesione della Regione Lazio, con la deliberazione 8 aprile 2014 n.178, all' Atto d'Intesa promossa dal MIBAC- Ministero dei Beni

Culturali nel 2012 – Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea.

### **Considerato che**

la Regione Lazio intende riconfermare, aggiornare, estendere ed ampliare l'Intesa del 2012 sia ai soggetti che hanno promosso e attuato la precedente positiva esperienza che a nuovi soggetti istituzionali, del privato e del privato sociale. L'obiettivo è di arricchire il panel delle partecipazioni e dei contributi alla sicurezza, al benessere, al contrasto del disagio sociale, al favorire l'eco-innovazione e la digitalizzazione, "vedi internet delle cose", per dare impulso allo sviluppo territoriale ecosostenibile nelle sue diverse forme e attività nel "Quadrante Corviale";

questa scelta è determinata dall'importanza di valorizzare il senso di appartenenza della comunità degli abitanti di Corviale, appartenenza strettamente legata al suo segno architettonico, urbanistico ambientale e archeologico;

tale strategia e tali scelte hanno riscontro negli indirizzi e nei contenuti della Unione Europea con il "new green deal" e l'economia circolare che la Regione Lazio intende perseguire dando forma e sostanza alla multidisciplinarietà e all'eco-sviluppo sostenibile per rispondere in concreto alle esigenze e ai bisogni della Comunità territoriale;

la centralità dello sviluppo ecosostenibile trova il suo *humus* nel lungo percorso di analisi e di co-programmazione e co-progettazione, riconosciuta dalla sentenza della Corte Costituzionale, art.55 decreto legislativo 3 luglio 2017 n.117, perseguito dal 2008 da "Corviale Domani" insieme alla comunità territoriale, facendo rete con le tante attività sociali, culturali e formative presenti nel quadrante, nonché da quelle commerciali e produttive. Numerosi studi e ricerche ne hanno verificato e sancito la fattibilità, a cui ha dato il suo importante contributo la Regione Lazio, con Filas e l'ATER e con il Concorso Internazionale di co-progettazione "Rigenerare Corviale" promosso e finanziato dalla Regione Lazio nel 2015;

l'ATER Roma attraverso l'elaborazione di linee guida ha ideato e bandito il concorso con la consulenza scientifica dell'Area Concorsi dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia. Una volontà, quella regionale, che dopo la proclamazione del progetto vincitore ha dato seguito ad ulteriori investimenti per interventi nel piano terra del grande complesso di edilizia residenziale pubblica di Corviale;

lungo il percorso, che ha visto lo sblocco e l'avvio dei lavori già finanziati unitamente al finanziamento per la realizzazione di interventi inquadrati nell'ambito del programma sperimentale denominato "Contratti di Quartiere II", l'Ater e la Comunità territoriale Corviale Domani hanno congiuntamente collaborato e coordinato iniziative e attività affrontando anche gli aspetti di complessità sociale che ne sono derivati.

### **Atteso che**

questa esperienza partecipata, progettuale e di accompagnamento sociale, maturata nel "Quadrante Corviale" con significativi riscontri di attenzione generati sia nella città, che a livello nazionale ed europeo può essere attuata, visto la complessità del volume degli interventi e del reperimento di notevoli risorse, in stralci funzionali. In previsione del 2021 e dell'inizio degli ulteriori lavori progettati dal concorso internazionale predetto si costituirà la Cooperativa di Comunità Urbana per

dare ulteriori opportunità di sviluppo e lavoro anche a quel confronto internazionale sulla rigenerazione delle periferie metropolitane a cui il Corviale può accedere a pieno titolo; negli obiettivi 2021-2027 dell'Unione Europea hanno assunto un rilevante peso, con collegati finanziamenti, i temi dello sviluppo ecosostenibile relativamente alla incidenza del ricorso alle fonti rinnovabili sulla riduzione dei consumi energetici con l'abbattimento conseguente del costo delle bollette per famiglie e imprese; il premiare incentivando il minore impatto ambientale; la riduzione degli inquinamenti; la messa in sicurezza degli edifici pubblici e privati con materiali ecologici; un'economia basata sulla conoscenza e sull'innovazione e sull'uso efficiente delle risorse verdi, accompagnata da una crescita dell'occupazione che favorisca la coesione sociale e territoriale. Crescita Intelligente. Crescita Eco-Sostenibile. Crescita Inclusiva;

il percorso virtuoso avviato, che si intende consolidare e arricchire di nuovi risultati positivi, si richiama ai principi della "Convenzione Quadro del Consiglio d'Europa per il valore della eredità culturale per la società", meglio nota come *Convenzione di Faro*, che fa di Corviale un terreno importante per l'operare concreto di una vera e propria "comunità di eredità";

che al presente Protocollo d'Intesa potranno aderire ulteriori soggetti istituzionali e le realtà sociali, culturali, educative, e produttive del territorio;

**Ritenuto che quanto premesso, considerato e atteso costituisce parte integrale del presente atto,**

**Si conviene quanto segue:**

di rinnovare l'intesa avente per obiettivo la costituzione di un coordinamento istituzionale per la co-programmazione e co-progettazione interdisciplinare della rigenerazione urbana del "Quadrante di Corviale";

che gli aderenti si impegnano a collaborare con le rispettive conoscenze e competenze e, nei limiti delle disponibilità finanziarie e organizzative, con le strutture già esistenti e gli strumenti necessari per la piena realizzazione degli obiettivi indicati, anche avvalendosi di referenti rispettivamente designati;

che per il raggiungimento degli obiettivi condivisi il coordinamento farà riferimento anche alle strategie, alle modalità e alle risorse locali, nazionali e comunitarie per lo sviluppo territoriale;

che a tal fine il coordinamento opererà per la messa a punto *operativa* di un Piano Strategico che possa cogliere tutte le opportunità offerte dalla programmazione UE 2021 – 2027 per dare seguito alle indicazioni degli obiettivi comunitari con partenariati allargati per rendere operativi scambi e ottimali interazioni con altri ambiti territoriali per la completa realizzazione del progetto integrato di rigenerazione urbana del "Quadrante Corviale";

che per una migliore attuazione del presente Protocollo di Intesa è costituito tra gli aderenti il **Tavolo permanente "Rigenerare Corviale"**, con l'obiettivo di condividere, co-programmare e co-progettare interventi di rigenerazione urbana del "Quadrante Corviale".

Il presente Protocollo d'Intesa potrà essere sottoposto a verifica ed integrato annualmente.

Il coordinamento ed il Tavolo permanente hanno sede presso la Regione Lazio.

Roma,  
Regione Lazio

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Copia



*Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

OMISSIS

IL SEGRETARIO  
(Luigi Ferdinando Nazzaro)

IL VICE PRESIDENTE  
(Daniele Leodori)

Copia